



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**  
**“Ardito Desio”**  
Palmanova – Provincia di Udine

---

**DETERMINAZIONE**  
**Nr.20 del 15 marzo 2019**

**OGGETTO**

***Manutenzioni extra contrattuali impianti elettrici, idrici e sanitari ed integrazione contratto di manutenzione programmata con scadenza il 30.06.2019 - Ditta Help Services sas***

L'anno duemiladiciannove addì quindici del mese di marzo nella sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Ardito Desio” di Palmanova

**IL DIRETTORE GENERALE**

**con i poteri di cui all'articolo 13 dello Statuto dell'Azienda**

Dato atto che il presente atto costituisce determina a contrarre e viene assunto dal sottoscritto Direttore generale in qualità di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016;

Premesso che questa A.S.P. provvede alla manutenzione di tutto il proprio patrimonio mobile, immobile ed impiantistico;

Richiamato il contratto di manutenzione programmata tuttora in corso con la ditta Help Services sas, affidato con Determina n.47 del 30.06.2018 per la manutenzione programmata degli impianti elettrici ed idrico-sanitari dell'ASP;

Preso atto delle ulteriori necessità relative alla manutenzione programmata dei ns. impianti elettrici, idrici e sanitari, nonché di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria extra contratto eseguiti nel corso del 2018 e consuntivati dalla ditta Help Services sas., avente sede in Gonars (UD), Via Vittorio Veneto n.137;

Visto lo specifico contratto stipulato denominato "Contratto per l'erogazione di servizi" ed il relativo allegato denominato "Dettaglio tecnico del servizio affidato", nei quali vengono specificate nel dettaglio tutte le modalità di erogazione del servizio affidato;

Preso atto che in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. "Nuovo codice dei contratti pubblici";

Considerato che per gli interventi sopra indicati sussistono i presupposti per l'affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 36, c.2 lettera a del Codice sopra citato, constatata la complementarietà rispetto agli affidamenti pregressi verso la ditta Help Services sas ed anche per omogeneità ed uniformità degli interventi nel tempo;

Visto che l'art. 37 comma 1) del D.lgs 50/2016 prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Visto che inoltre l'art. 36 comma 2) lettera a) del citato codice prevede che le Stazioni appaltanti, per affidamenti di importi inferiori a € 40.000,00 possano procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamato l'art. 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019, che modifica l'art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, prevedendo acquisizioni di beni e servizi fino all'importo di euro 5.000,00 senza ricorrere al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Richiamato altresì il vigente regolamento interno riferito alle modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture da eseguirsi presso questa ASP;

Ritenuto pertanto, essendo rispettate le condizioni prescritte dalla normativa citata, di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del D.lgs. 50/2016, alla ditta Help Services sas., avente sede in Gonars (UD), Via Vittorio Veneto n.137, **il servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elettrici ed idrico-sanitari dell'ASP, così come modificato nel dettaglio tecnico allegato al contratto, al nuovo costo di € 1.724,00 + iva 22% all'anno, anziché € 1.104,00 + iva 22% all'anno come precedentemente stabilito; viene altresì accettato il consuntivo di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria dei medesimi impianti, eseguiti nel corso del 2018, per un totale di € 3.354,46 + iva 10%;**

Dato atto che con il presente affidamento, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., al contratto di manutenzione programmata è stato attribuito il codice identificativo di gara (CIG) **Z3924336E8**, mentre per l'affidamento a consuntivo di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti, eseguiti nel corso del 2018, è stato attribuito il codice identificativo di gara (CIG) **Z12279A2A9**. La ditta affidataria assumerà gli obblighi prescritti dalla normativa relativamente alla "tracciabilità dei flussi finanziari";

Verificata la capienza del capitolo 551 "*Manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare strumentale*" del bilancio di previsione 2019 per la cifra ad esso imputabile, nonché la capienza del capitolo 821 "*Manutenzioni straordinarie di immobili ed impianti*", sempre del bilancio previsionale 2019;

Visti il punto 3) e le lettere k) e l) del punto 4) dell'articolo 13 dello Statuto dell'ASP.

Tutto ciò premesso,

## *determina*

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto ad ogni effetto di legge;
2. Di modificare il contratto di manutenzione programmata tuttora in corso con la ditta Help Services sas, affidato con Determina n.47 del 30.06.2018 per la manutenzione programmata degli impianti elettrici ed idrico-sanitari dell'ASP, stabilendo la nuova cifra annuale omnicomprensiva di € 1.724,00 + iva 22% all'anno, mantenendo inalterata la durata del contratto già stabilita in anni uno, con scadenza il 30.06.2019;
3. Di approvare il consuntivo di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria dei medesimi impianti, eseguiti dalla stessa ditta nel corso del 2018, per un totale di € 3.354,46 + iva 10%;
4. **Di impegnare la somma di € 756,40**, comprensiva di IVA 22%, al capitolo 551 "*Manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare strumentale*" del Bilancio previsionale anno 2019, quale integrazione della somma € 673,44 già imputata al medesimo capitolo con Determina n.47 del 30.06.2018;
5. **Di impegnare la somma di € 3.689,91**, comprensiva di IVA 10%, al capitolo 821 "*Manutenzioni straordinarie di immobili ed impianti*", del bilancio previsionale 2019;
6. Di liquidare i corrispettivi dovuti alla ditta affidataria, dopo il controllo dell'area tecnica aziendale, dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Direttore generale  
*f.to Dottor Flavio Cosatto*

### **Attestato di pubblicazione**

La presente determinazione, immediatamente eseguibile, è in pubblicazione sul sito aziendale, a norma dell'articolo 32 della Legge n. 69/2009 e dell'articolo 13 punto 3) dello Statuto, per sette giorni consecutivi a far tempo dal 18/03/2019.

Palmanova, 18/03/2019

Il Funzionario responsabile  
*f.to Dottor Flavio Cosatto*