



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
“Ardito Desio”

Palmanova – Provincia di Udine

D E T E R M I N A Z I O N E

del giorno 06 luglio 2020

OGGETTO

Aggiudicazione definitiva dei lavori relativi al primo lotto funzionale e prestazionale degli interventi di riqualificazione energetica di cui al Decreto di concessione del contributo n. 1841/SPS dd 07/12/2017 in ottemperanza al Bando POR – FESR 2014-2020 e al progetto approvato con deliberazione n. 10 del 29 marzo 2019 – Coibentazione facciata su via Cairoli

L'anno duemilaventi addì 06 del mese di luglio, nella sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Ardito Desio” di Palmanova

IL DIRETTORE

Con i poteri di cui all'articolo 13 dello Statuto dell'Azienda

- Rilevato che con deliberazione n. 10 del 29 marzo 2019 sono stati approvati tutti gli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di riqualificazione energetica presso le strutture di questa ASP di cui al Decreto di concessione del contributo n. 1841/SPS del 07/12/2017 in ottemperanza al Bando POR FESR 2014-2020, ivi incluso il relativo quadro economico di spesa qui sotto riportato:

A) LAVORI A BASE DI APPALTO		
A1. Opere di efficientamento	€ 399.113,90	
TOTALE LAVORI		€ 399.113,90
Oneri per la sicurezza	€11.792,75	
TOTALE LAVORI ED ONERI A)		€ 410.906,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1. IVA 10% su A)	€41.090,67	
B 2.1. Prima diagnosi energetica	€ 10.500,00	
B 2.2. Progetto preliminare	€8.500,00	
B 2.3. Casse di Previdenza ed IVA su B.2.1. + B2.2.	€ 5.107,20	
B 3.1. Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 38.411,27	
B 3.2. Direzione Lavori	€24.348,18	
B 3.3. Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€13.378,12	
B 3.4. Casse di Previdenza ed IVA su B 3.1. + B 3.2.	€16.869,74	
B 4. Spese per le consulenze	€6.472,22	
B 5. Imprevisti, premi di accelerazione, ecc.	€0,00	
TOTALE B)		€ 164.677,40
TOTALE A) + B)		€ 575.584,05

- Rilevato che, entro il termine perentorio del 31 marzo 2019, tutti gli elaborati approvati del progetto definitivo ed esecutivo di cui al punto 1) alla Direzione Centrale Salute, Politiche sociali e Disabilità della Regione F.V.G per gli adempimenti e le verifiche conseguenti del caso;
- Dato atto che che il professionista incaricato della progettazione di cui al punto 1) Ing. Mauro Malisan dello Studio ETA Progetti di Udine ha assicurato il raggiungimento degli obiettivi stabiliti dal Bando POR FESR 2014-2020;
- Dato atto che il Nucleo per la Valutazione degli Investimenti Sociali e Sanitari della Direzione Centrale Salute della Regione F.V.G (NVISS) ha espresso parere favorevole sugli elaborati progettuali in parola e sul relativo quadro economico di spesa (parere n. 1719-EDI2120-SC del 05/09/2019), come si evince dalla nota della stessa Direzione centrale prot. n. 0010432/P del 14 maggio 2019, acquisita via PEC al protocollo di questa Azienda al n. 0602 del 14 maggio 2019;
- Visto il Decreto di concessione n. 1841/SPS dd. 07/12/2017 del Servizio tecnologie ed investimenti della Direzione centrale salute, integrazione sociosanitaria, politiche sociali e famiglia che ha disposto la concessione di un finanziamento di € 552.258,53 per la copertura finanziaria dell'intervento;
- Dato atto che il quadro economico di spesa trova la propria compatibilità e copertura finanziaria al cap. 825 della gestione residui 2018 ripreso negli specifici conti finanziari del nuovo Budget della contabilità economico-patrimoniale confluiti nel conto di sintesi 10.40.10.63 "Debiti per interventi di riqualificazione energetica" che presenta sufficiente disponibilità;
- Dato atto che, essendo i lavori di cui sopra finanziati con contributo attinto da fondi comunitari dell'Unione Europea, è stato assegnato il seguente codice CUP al relativo progetto: I66G17000160002;

- Rilevato che con determina n. 41 di data odierna (01 giugno 2020) è stata adottata la scelta di suddividere in cinque autonomi lotti funzionali e prestazionali gli interventi di efficientamento energetico di cui sopra per ragioni di carattere tecnico-economico, che tengono conto delle specifiche categorie e specializzazioni dei lavori che sono logisticamente distribuiti in zone diverse del compendio edilizio della residenza protetta, in cui le “parti” dell’intervento, singolarmente considerate, possiedono un’autonomia e specifica funzionalità tecnica, indipendentemente dalla realizzazione dell’opera complessiva, nel rispetto della funzione pro-concorrenziale delle regole di evidenza pubblica sancite e tutelate dall’art. 51 del vigente codice degli appalti (D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);
- Rilevato che il progetto generale ha ottenuto la validazione a cura dello scrivente RUP con relazione del 29 marzo 2019, con il supporto del parere favorevole del tecnico aziendale P.i. Andrea Moscatelli, a seguito della verifica in contraddittorio avvenuta in data 28 marzo 2019, come si evince dal relativo verbale di pari data;
- Rilevato che con nota del 02/03/2020, acquisita al protocollo di questa Azienda al n. 250 del 03/03/2020, l’Ing. Mauro Malisan dello Studio ETA Progetti ha presentato il progetto dettagliato del primo stralcio esecutivo delle opere consistenti nella **“Coibentazione della facciata su via Cairolì”**, composto dalla seguente documentazione:
 - Relazione tecnica con quadro economico;
 - Computo metrico ed elenco descrittivo delle lavorazioni;
 - Quadro di incidenza della manodopera;
 - Analisi dei prezzi;
 - Capitolato speciale di appalto e foglio condizioni;
 - Tavola grafica unica;
 - Schema di contratto;
- Rilevato che il progetto dettagliato predisposto a cura dell’Ing. Mauro Malisan del primo lotto funzionale e prestazionale consistente nella **“Coibentazione della facciata su via Cairolì”** è stato validato con specifica relazione del RUP in data 29 maggio 2020;
- Rilevato che con determina n. 42 del 01 giugno 2020 si disponeva di approvare la documentazione di gara di cui sopra e di avviare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del vigente codice degli appalti (D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.), la procedura semplificata per l’affidamento diretto dei lavori in parola con le modalità ivi indicate, utilizzando la piattaforma eProcurement eAppalti della Regione F.V.G;
- Dato atto che all’affidamento dei lavori di cui sopra è stato assegnato ai fini della tracciabilità finanziaria il seguente codice CIG: YED2D2D018;
- Considerato che l’importo del citato primo lotto dei lavori da porre a base di gara è pari ad € 38.493,08, a cui a aggiungere gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 1.200,00, per un importototale pari ad € 39.693,08;
- Rilevato che l’incidenza della manodopera per gli interventi del lotto in parola è pari al 38,451%
- Rilevato che, al fine di garantire i principi di trasparenza, correttezza e non discriminazione, nel rispetto di quanto previsto dal vigente Regolamento interno degli affidamenti sotto-soglia di lavori, servizi e forniture (approvato con deliberazione n. 33 del 28 dicembre 2018), sono stati richiesti due preventivi alle seguenti due ditte specializzate nel settore delle coibentazioni, onde garantire anche la congruità del prezzo rispetto alla qualità della prestazione:

- Gregorat Lucio &C Snc di Bicinicco;
 - Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa.
-
- Dato atto che si è ritenuto di valutare nel caso di specie in via preferenziale, oltre al prezzo che non potrà essere ribassato oltre il 5% per garantire la qualità del lavoro, anche la velocità di realizzazione dell'opera, stabilendo un tempo massimo utile di 60 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori e comunque un tempo minimo non inferiore a 45 giorni;
 - Dato altresì atto che si è stabilito quale termine per la presentazione delle relative offerte-preventivo nelle ore 12:00 del giorno 12 giugno 2020;
 - Rilevato che la migliore offerta economica e la migliore tempistica per la realizzazione dei lavori inerenti al primo lotto è stata presentata a cura della ditta Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa, come si evince dal verbale di aggiudicazione del 17/06/2020 acquisito tramite la Piattaforma eProcurement eAppalti della Regione F.V.G;
 - Considerato che dal verbale di cui sopra emerge che la Ditta Aprile Alessandro Srl ha presentato il miglior ribasso pari al 2,17% che conduce ad una offerta economica pari ad € 37.657,780, a cui aggiungere gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1200,00, e che la miglior tempistica di realizzazione è stata indicata sempre dalla stessa ditta in 54 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
 - Ritenuto di approvare il succitato verbale di aggiudicazione del 17 giugno 2020;
 - Rilevato che si è proceduto alla verifica obbligatoria preventiva di tutta la documentazione di rito e dei requisiti autocertificati in sede di gara dalla ditta vincitrice, come previsto dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dalle linee guida ANAC n. 4, per cui si può procedere alla successiva sottoscrizione del contratto con la ditta Aprile Alessandro Srl;
 - Ritenuto quindi di confermare l'aggiudicazione in via definitiva del primo lotto dei lavori di efficientamento energetico consistenti nella Coibentazione della facciata su via Cairoli;
 - Acquisito il parere favorevole sotto il profilo tecnico del supporto a RUP P.i. Andrea Moscatelli;
 - Tutto ciò premesso e considerato;
 - Visto il punto 3) dell'articolo 13 dello Statuto;

d e t e r m i n a

1. di approvare il verbale di aggiudicazione del primo lotto dei lavori di efficientamento energetico consistenti negli interventi di **“Coibentazione della facciata su via Cairoli”** del giorno 17/06/2020, acquisito tramite la piattaforma eProcurement eAppalti della Regione F.V.G;
2. di dare atto che la ditta risultata vincitrice di tale primo lotto è la ditta Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa (UD), la quale ha presentato il miglior ribasso pari al 2,17% che conduce ad una offerta economica pari ad € 37.657,780, a cui aggiungere gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.200,00, indicando la miglior tempistica di realizzazione degli interventi in 54 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

3. di dare atto che si è proceduto alla verifica obbligatoria preventiva di tutta la documentazione di rito e dei requisiti autocertificati in sede di gara dalla ditta vincitrice, come previsto dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dalle linee guida ANAC n. 4;
4. di aggiudicare in via definitiva i lavori del primo lotto di **“Coibentazione della facciata su via Cairolì”** alla Ditta Aprile Alessandro Srl per l'importo pari ad € 37.657,780, a cui aggiungere gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1200,00, per un totale complessivo pari ad € 38.857,780;
5. di procedere alla successiva sottoscrizione del contratto con la ditta Aprile Alessandro Srl, previa presentazione della documentazione inerente la cauzione definitiva e la polizza di assicurazione responsabilità civile;
6. di imputare la relativa spesa al conto del settore finanziario dello Stato Patrimoniale 10.40.10.63.10 denominato “Debiti verso ditte esecutrici lavori di riqualificazione energetica” dell'esercizio 2020.

Visto per la legittimità del presente provvedimento e per la regolarità contabile

F.to
IL RUP
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto

Visto per il parere tecnico favorevole

F.to
IL SUPPORTO AL RUP
p.i. Andrea Moscatelli

Attestato di pubblicazione

La presente determinazione, immediatamente eseguibile, è in pubblicazione sul sito aziendale, a norma dell'articolo 32 della Legge n. 69/2009 e dell'articolo 13 punto 3) dello Statuto, per sette giorni consecutivi a far tempo dal 6 luglio 2020.

Palmanova, 06 luglio 2020

F.to
IL RUP
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto