



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
"Ardito Desio"**

Palmanova – Provincia di Udine

D E T E R M I N A Z I O N E

del giorno 13 luglio 2020

OGGETTO

Interventi di riqualificazione energetica di cui al Decreto di concessione del contributo n. 1841/SPS dd 07/12/2017 in ottemperanza al Bando POR – FESR 2014-2020 e al progetto approvato con deliberazione n. 10 del 29 marzo 2019 – Aggiudicazione definitiva del servizio di direzione lavori

L'anno duemilaventi addì 13 del mese di luglio, nella sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Ardito Desio" di Palmanova

I L D I R E T T O R E

Con i poteri di cui all'articolo 13 dello Statuto dell'Azienda

- Rilevato che con deliberazione n. 10 del 29 marzo 2019 sono stati approvati tutti gli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di riqualificazione energetica presso le strutture di questa ASP di cui al Decreto di concessione del contributo n. 1841/SPS del 07/12/2017 in ottemperanza al Bando POR FESR 2014-2020, ivi incluso il relativo quadro economico di spesa qui sotto riportato:

| | | |
|--|--------------|---------------------|
| A) LAVORI A BASE DI APPALTO | | |
| A1. Opere di efficientamento | € 399.113,90 | |
| TOTALE LAVORI | | € 399.113,90 |
| Oneri per la sicurezza | € 11.792,75 | |
| TOTALE LAVORI ED ONERI A) | | € 410.906,65 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| B1. IVA 10% su A) | € 41.090,67 | |
| B 2.1. Prima diagnosi energetica | € 10.500,00 | |
| B 2.2. Progetto preliminare | € 8.500,00 | |
| B 2.3. Casse di Previdenza ed IVA su B.2.1. + B2.2. | € 5.107,20 | |
| B 3.1. Progettazione definitiva ed esecutiva | € 38.411,27 | |
| B 3.2. Direzione Lavori | € 24.348,18 | |
| B 3.3. Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | € 13.378,12 | |
| B 3.4. Casse di Previdenza ed IVA su B 3.1. + B 3.2. | € 16.869,74 | |
| B 4. Spese per le consulenze | € 6.472,22 | |
| B 5. Imprevisti, premi di accelerazione, ecc. | € 0,00 | |
| TOTALE B) | | € 164.677,40 |
| TOTALE A) + B) | | € 575.584,05 |

- Rilevato che, entro il termine perentorio del 31 marzo 2019, tutti gli elaborati approvati del progetto definitivo ed esecutivo di cui al punto 1) alla Direzione Centrale Salute, Politiche sociali e Disabilità della Regione F.V.G per gli adempimenti e le verifiche conseguenti del caso;
- Dato atto che che il professionista incaricato della progettazione di cui al punto 1) Ing. Mauro Malisan dello Studio ETA Progetti di Udine ha assicurato il raggiungimento degli obiettivi stabiliti dal Bando POR FESR 2014-2020;
- Dato atto che il Nucleo per la Valutazione degli Investimenti Sociali e Sanitari della Direzione Centrale Salute della Regione F.V.G (NVISS) ha espresso parere favorevole sugli elaborati progettuali in parola e sul relativo quadro economico di spesa (parere n. 1719-EDI2120-SC del 05/09/2019), come si evince dalla nota della stessa Direzione centrale prot. n. 0010432/P del 14 maggio 2019, acquisita via PEC al protocollo di questa Azienda al n. 0602 del 14 maggio 2019;
- Visto il Decreto di concessione n. 1841/SPS dd. 07/12/2017 del Servizio tecnologie ed investimenti della Direzione centrale salute, integrazione sociosanitaria, politiche sociali e famiglia che ha disposto la concessione di un finanziamento di € 552.258,53 per la copertura finanziaria dell'intervento;
- Dato atto che il quadro economico di spesa trova la propria compatibilità e copertura finanziaria al cap. 825 della gestione residui 2018 ripreso negli specifici conti finanziari del nuovo Budget della contabilità economico-patrimoniale confluiti nel conto di sintesi 10.40.10.63 "Debiti per interventi di riqualificazione energetica" che presenta sufficiente disponibilità;
- Dato atto che, essendo i lavori di cui sopra finanziati con contributo attinto da fondi comunitari dell'Unione Europea, è stato assegnato il seguente codice CUP al relativo progetto: I66G17000160002;
- Rilevato che il progetto generale ha ottenuto la validazione a cura dello scrivente RUP con relazione del 29 marzo 2019, con il supporto del parere favorevole del

tecnico aziendale P.i. Andrea Moscatelli, a seguito della verifica in contraddittorio avvenuta in data 28 marzo 2019, come si evince dal relativo verbale di pari data;

- Rilevato che con determina n. 41 del 01 giugno 2020 si è provveduto per le motivazioni ivi contenute a suddividere, sotto il profilo della funzionalità tecnico-economica, il progetto di efficientamento energetico in parola nei seguenti cinque lotti funzionali e prestazionali:
 - a) **Coibentazione della facciata su via Cairoli;**
 - b) **Interventi di coibentazione esterna della villetta Dante;**
 - c) **Coibentazione interna della copertura del corpo centrale;**
 - d) **Intervento di ristrutturazione infissi e vetrate dell'edificio storico prospiciente Piazza Garibaldi;**
 - e) **Intervento di coibentazione esterna del corpo di fabbrica antistante i locali adibiti a cucina e limitrofo alla scala antincendio.**
- Considerato che la suddivisione in lotti sopra delineata comporterà l'indizione non di un'unica gara, bensì di 5 gare, per ognuna delle quali vi sarà un'autonoma procedura che si concluderà con una specifica aggiudicazione;
- Rilevato che con determina n. 42 del 01 giugno 2020 si è provveduto ad avviare le operazioni di gara relative al primo lotto di cui alla lettera a), previo utilizzo della piattaforma regionale eProcurement eAppalti della Regione F.V.G, e dato atto che a seguito delle operazioni di gara e delle verifiche preventive sui requisiti di cui all'art. 80 dell'aggiudicatario, si è provveduto con determina n. 54 del 06 luglio 2020 all'aggiudicazione definitiva di tale primo lotto alla ditta Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa;
- Considerata inoltre la necessità di provvedere ad affidare il servizio di direzione lavori di tutti i cinque lotti funzionali e prestazionali di cui sopra secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs 18 aprile 2016 e s.m.i., avvalendosi per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del supporto del tecnico aziendale P.i. Andrea Moscatelli, già incaricato con determina n. 41 del 01 giugno 2020 delle funzioni di supporto al RUP;
- Rilevato che al riguardo è stato predisposto apposito schema di calcolo analitico per la determinazione dei corrispettivi professionali del servizio di direzione dei lavori in questione basati sui dettami del D.M. 17/06/2016 che conduce ad un importo da porre a base di gara pari ad € 31.572,33;
- Dato atto che con determina n. 51 del 24 giugno 2020 è stato disposto di avviare una procedura semplificata di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., consultando i seguenti due soggetti professionali specializzati nel settore della direzione degli interventi di riqualificazione energetica, onde garantire anche la congruità del prezzo rispetto alla qualità della prestazione:
 - Arch. Fabrizio Nin – Laboratorio di Architettura Urbanistica- Tecnologia, avente sede in via Zorutti, n. 3/1 int. 2 – 33050 Santa Maria La Longa (UD);
 - Arch. Paolo Piccinin, avente sede in via Toniolo, n. 17 – 0422 Treviso (TV);
- Rilevato che è stata richiesta ai citati due professionisti, mediante utilizzo della della piattaforma regionale eProcurement eAppalti della Regione F.V.G, la formulazione di un ribasso percentuale da applicare all'importo posto a base di gara di € 31.572,33, determinato secondo lo schema di calcolo analitico sopra richiamato;

- Dato atto che ai fini della tracciabilità finanziaria è stato assegnato il seguente codice CIG: Y832D6A46D;
- Dato altresì atto inoltre che nel contesto della procedura di gara è stato richiesto il possesso degli imprescindibili requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i (Codice degli appalti) e di ordine tecnico-professionale di cui all'art. 83 del medesimo Codice per l'assunzione dell'incarico in questione;
- Ricordato che ai professionisti di cui sopra è stato assegnato il termine delle ore 12:00 di Mercoledì 01 luglio 2020 per la presentazione delle offerte di preventivo;
- Rilevato che dalle operazioni di gara contenute nel verbale di aggiudicazione del 06 luglio 2020 estrapolato dalla piattaforma regionale eProcurement eAppalti della Regione F.V.G emerge che il preventivo migliore è quello formulato dall'Arch. Fabrizio Nin, il quale ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 5,855% che conduce ad una offerta economica pari ad € 29.723,77, contro un ribasso dell'Arch. Paolo Piccinin del 3,980% che conduce ad una offerta economica pari ad € 30.315,75;
- Considerato che sul professionista vincitore Arch. Fabrizio Nin sono state esperite le preventive verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (c.d. Codice degli Appalti) consistenti, in particolare, nella richiesta della certificazione casellario giudiziale dei precedenti penali e dei procedimenti penali pendenti, nella verifica del casellario Anac/anagrafe delle sanzioni amministrative e della posizione contributiva nella Cassa di appartenenza, nonché quelle inerenti l'art. 83 del medesimo Codice circa l'appartenza all'Albo professionale;
- Rilevato che dal casellario giudiziale dei precedenti penali e dei procedimenti penali pendenti dell'Arch. Fabrizio Nin non sono emerse fattispecie delittuose che comportino l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e che il medesimo professionista è in regola con il casellario ANAC e con la posizione contributiva;
- Ritenuto pertanto di aggiudicare in via definitiva il servizio di direzione dei lavori dei cinque lotti sopra menzionati all'Arch. Fabrizio Nin di Santa Maria La Longa (UD);
- Tutto ciò premesso e considerato;
- Visto il punto 3) dell'articolo 13 dello Statuto;

d e t e r m i n a

- 1) **DI APPROVARE** il verbale di aggiudicazione del 06 luglio 2020 estrapolato dalla piattaforma regionale eProcurement eAppalti della Regione F.V.G del servizio di direzione lavori dei cinque lotti funzionali e prestazionali di cui in premessa inerenti il Bando POR FESR 2014-2020 e il Decreto di concessione del contributo n. 1841/SPS del 07/12/2017 per gli interventi di efficientamento energetico;
- 2) **DI DARE ATTO** che il vincitore della procedura di affidamento diretto è il seguente professionista:
 - Arch. Fabrizio Nin – Laboratorio di Architettura Urbanistica- Tecnologia, avente sede in via Zorutti, n. 3/1 int. 2 – 33050 Santa Maria La Longa (UD);

- 3) **DI DARE ATTO** che il professionista di cui sopra è in possesso degli imprescindibili requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i (Codice degli appalti) e di ordine tecnico-professionale di cui all'art. 83 del medesimo Codice per l'assunzione dell'incarico in questione;

- 4) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva al citato professionista Arch. Fabrizio Nin il servizio di direzione lavori in esame per l'importo pari ad € 29.723,77, oltre a Cassa professionale 4% ed Iva di legge 22%, per un importo complessivo pari ad € 37.713,52;

- 5) **DI IMPUTARE** la spesa di cui sopra al conto del patrimonio 20.90.10.30 denominato "Immobilizzazioni in corso di esecuzione per riqualificazione energetica", patrimonializzando il relativo onere che avrà un'utilità pluriennale.

Visto per la legittimità del presente provvedimento e per la regolarità contabile;

F.to
IL RUP

Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto

Visto per il parere tecnico favorevole

F.to
IL SUPPORTO AL RUP
p.i. Andrea Moscatelli

Attestato di pubblicazione

La presente determinazione, immediatamente eseguibile, è in pubblicazione sul sito aziendale, a norma dell'articolo 32 della Legge n. 69/2009 e dell'articolo 13 punto 3) dello Statuto, per sette giorni consecutivi a far tempo dal 13 luglio 2020.

Palmanova, 13 luglio 2020

F.to
IL RUP
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto