



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
“Ardito Desio”

Palmanova – Provincia di Udine

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

del giorno 26 gennaio 2019

OGGETTO

Approvazione verbali delle operazioni di gara per l'affidamento degli interventi di completamento del corpo di fabbrica prospiciente Contrada Savorgnan e correlata aggiudicazione definitiva efficace

L'anno duemiladicianove, addì 26 del mese di gennaio alle ore 09.00, nella sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Ardito Desio” di Palmanova, in seguito ad invito del Presidente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, composto da:

		presente
Presidente:	Dott. Claudio Kovatsch	si
Vice Presidente	sig. Daniele Malisani (assente giustificato)	no
Consiglieri:	Dott.ssa Eleonora Papa	si
	Dott. Giuseppe Vetri	si
	Sig. Michele Zorzini	si

Assiste il Direttore Generale dottor Flavio Cosatto

Constatato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il dott. Claudio Kovatsch, quale Presidente del Consiglio di amministrazione, il quale invita i convenuti a discutere l'oggetto posto all'ordine del giorno;

Il Consiglio di amministrazione

- Presenza al presente oggetto in qualità di invitato il RUP Arch. Marcello De Marchi e il Tecnico aziendale P.i. Andrea Moscatelli;
- Richiamata la deliberazione n. 19 del 15 ottobre 2018 con la quale è stato disposto di approvare gli elaborati del nuovo progetto esecutivo delle opere di completamento dei lavori di ristrutturazione del corpo di fabbrica del corpo di fabbrica della struttura residenziale per anziani non autosufficienti di questa Azienda prospiciente Contrada Savorgnan, già interessato dai completati lavori di adeguamento sismico, comprendente il seguente quadro economico di spesa generale:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1 Lavori a base d'asta a corpo	€ 875.511,27	
A.2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.000,00	
Totale A)	€ 915.511,27	€ 915.511,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 – Fornitura in opera di montalettighe antincendio compreso IVA	€ 35.000,00	
B2 IVA al 10% sui lavori su A (A.1+A.2)	€91.551,13	
B3 Spese generali di collaudo comprendenti spese tecniche di progettazione e D.L., coordinamento per la sicurezza, collaudo statico, incentivo, compreso CNPAIA (4%) ed IVA (22%)	€ 120.000,00	
B4 Oneri ANAC	€ 37500	
B5 Spese per lavori in diretta economia, quali interventi provvisori e necessari per garantire l'attività sanitaria compresa IVA	€ 15.602,31	
B6 Spese per allacciamenti	€ 10.000,00	
B7 Imprevisti ed accordi bonari	€ 1.960,29	
Totale B)	€274.488,73	€ 274.488,73
C) TOTALE GENERALE		€ 1.190.000,00

- Ricordato che con deliberazione n. 30 del 27 maggio 2014 è stato nominato in qualità di RUP degli interventi in questione l'Arch. Marcello De Marchi con Studio professionale in San Giorgio di Nogaro;
- Ricordato inoltre che con ordinanza n. 1 del 30 gennaio 2015 si è provveduto, fra l'altro, a formalizzare gli incarichi per la nomina del RUP degli interventi di adeguamento sismico e susseguente completamento con l'Arch. Marcello De Marchi,
- Rilevato che in data 5 febbraio 2015 sono stati sottoscritti i disciplinari con il summenzionato professionista;
- Considerato che con la surrichiamata deliberazione n. 19 del 15 ottobre 2018 veniva anche approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di completamento del corpo di fabbrica prospiciente Contrada Savorgnan ed individuate secondo le modalità ivi indicate, da esperire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, nonché lo schema di lettera di invito, unitamente agli altri allegati, da trasmettere alle predette ditte;
- Rilevato che con la citata deliberazione si disponeva di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata in esame al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari e di procedere all'esclusione automatica delle offerte secondo quanto previsto dal secondo periodo del comma 7 dell'art. 36 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 (c.d. Decreto correttivo) e dall'art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo Codice degli appalti;
- Rilevato che con lettera di invito prot. n. 1.238 del 16 ottobre 2018 sono state invitate n. 16 ditte inserite nell'elenco di cui sopra, fissando il termine per la presentazione delle offerte il 06 novembre 2018, alle ore 13:00 e l'inizio delle operazioni di gara in data 07 novembre 2018, alle ore 09:30;
- Rilevato che al progetto oggetto dell'affidamento dei lavori in questione è stato assegnato il seguente CUP: I66J14000440007;
- Considerato che alla procedura gara in oggetto è stato assegnato in ottemperanza alle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria il seguente codice CIG: 76556867F0;
- Rilevato che la lettera di invito a presentare offerta, prot. n. 1238 del 16 ottobre 2018, è stata inoltrata alle citate n. 16 ditte concorrenti con PEC del 17/10/2018;
- Rilevato che entro il termine per la presentazione dei plichi delle offerte (06 novembre 2018, entro le ore 13:00) sono pervenute n. 10 offerte di altrettante ditte sul totale di 16 ditte invitate;
- Rilevato che con deliberazione n. 27 del 06 novembre 2018 è stato disposto di nominare la Commissione giudicatrice di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione in questione nelle seguenti persone:

- Dott. Flavio Cosatto – Direttore Generale ASP Ardito Desio – Presidente;
- Geom. Ivan Fabris – Tecnico del Consorzio di Bonifica CELLINA – MEDUNA di Pordenone – Componente esperto non appartenente alla stazione appaltante;
- Arch. Marcello De Marchi – RUP della procedura negoziata – Componente esperto non appartenente alla stazione appaltante;
- P.i. Andrea Moscatelli – Tecnico aziendale dell’ASP “Ardito Desio” – Segretario verbalizzante.

- Rilevato che i giorni 7 novembre 2018 alle ore 09:30 e 09 novembre 2018 alle ore 15:30 si è riunita la summenzionata Commissione giudicatrice di gara presso la sala consiliare e direzionale dell’Azienda per l’esperimento delle operazioni di gara, come si evince dagli allegati verbali n. 1 e 2 facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Rilevato che dai menzionati verbali si evince che l’offerta non anomala (di importo inferiore a quello posto a base di gara) con il maggior ribasso, immediatamente inferiore alla media determinata secondo quanto disposto dal comma 2, lettera e) dell’art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è quella presentata dalla concorrente Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa, in ATI con la ditta Nobile Impianti Srl di San Giorgio di Nogaro, la quale ha offerto un ribasso pari al 12,36% corrispondente al prezzo, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, di € 767.298,08 e, pertanto, un prezzo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 40.000,00 non soggetti a ribasso d’asta, di € 807.298,08 oltre all’IVA di legge;
- Considerato pertanto che il Presidente della Commissione giudicatrice ha dichiarato vincitrice della procedura di gara dei lavori di completamento in oggetto la ditta Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa in ATI con la ditta Nobile Impianti S.r.l. di San Giorgio di Nogaro, proponendone la relativa aggiudicazione come si evince dal verbale n. 2 del 09 novembre 2018;
- Considerato che il RUP e gli Uffici dell’Azienda hanno proceduto, sia mediante utilizzo della piattaforma AVCPass sia mediante forme tradizionali laddove non possibile con la piattaforma stessa, alla verifica della documentazione di rito comprovante i requisiti autocertificati in sede di gara dalle ditte costituite nell’ATI vincitrice della procedura negoziata di gara secondo quanto stabilito dall’art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dall’art. 19 della lettera di invito, dalla quale si evince il possesso di tutti i prescritti requisiti in capo all’ATI vincitrice;
- Ritenuto, pertanto, di aggiudicare in via definitiva ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la procedura negoziata per l’affidamento degli interventi di completamento in oggetto alla ditta APRILE ALESSANDRO Srl di Bagnaria Arsa (UD) in ATI con la ditta Nobile Impianti S.r.l. di San Giorgio di Nogaro, comunicando un tanto all’ATI aggiudicataria e alle altre ditte che hanno partecipato alla procedura di gara con i termini e modalità previsti dall’art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Udito il RUP Arch. Marcello De Marchi ed il Tecnico aziendale P.i. Andrea Moscatelli in merito alle successive fasi necessarie per l’esecuzione del contratto di appalto;
- Rilevato che con nota di questa Azienda del 17 dicembre 2018, prot. n. 1526 è stato richiesto alla Direzione Centrale Salute della Regione F.V.G., nelle more delle verifiche di rito di cui sopra per addivenire all’aggiudicazione definitiva, di prorogare il termine di inizio dei lavori del presente oggetto fissato al 28/12/2018 dal Decreto n. 496/SPS del 29/03/2017, con il quale si confermava l’assegnazione del contributo di € 490.000,00 di cui al comma 6 dell’art. 9 della L.R. 4 agosto 2014;
- Considerato che con nota della succitata Direzione Centrale inoltrata via PEC il 16/01/2019, acquisita al protocollo aziendale al n. 95 del 17.01.2019, è stato trasmesso copia del decreto n. 74/SPS dd 15.01.2019 è stata accolta la succitata richiesta di proroga fissando il nuovo termine per l’inizio dei lavori di ristrutturazione in oggetto entro il 31.03.2019;
- Ritenuto di addivenire alla sottoscrizione del contratto di appalto con il citato soggetto aggiudicatario nelle forme e nei termini di cui all’art. 32 del Codice degli appalti, stabilendo comunque di chiedere l’esecuzione anticipata in via d’urgenza ai sensi del comma 8 del medesimo art. 32 e dell’art. 22, comma 2 della lettera di invito, per scongiurare il rischio di perdita del finanziamento regionale, atteso l’approrssimarsi del termine per dare avvio ai lavori stessi prorogato entro il 31 marzo p.v.;
- Ritenuto, inoltre, di procedere all’espletamento di tutti gli altri adempimenti di pubblicazione post-gara;
- Acquisito il parere del Direttore Generale in merito alla legittimità del presente provvedimento;
- Con voti unanimi, espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, facendone propri i relativi contenuti, gli allegati verbali delle operazioni di gara n. 1 e 2, rispettivamente del 7 novembre 2018 e 9 novembre 2018, per l'affidamento degli interventi di completamento del corpo di fabbrica prospiciente Contrada Savorgan, già interessato dai completati lavori di adeguamento sismico, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 2. **DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA** la procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di completamento di cui al punto sub) 1 alla ditta Aprile Alessandro Srl di Bagnaria Arsa (UD), in ATI con la ditta Nobile Impianti S.r.l. di San Giorgio di Nogaro, comunicando un tanto alle ditte dell'ATI aggiudicataria medesima e alle altre ditte che hanno partecipato alla procedura di gara con i termini e modalità previsti dall'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i ;
 3. **DI ADDIVENIRE ALLA SOTTOSCRIZIONE** del contratto di appalto con la citata ditta nelle forme e nei termini di cui all'art. 32 del Codice degli appalti;
 4. **DI STABILIRE** di chiedere l'esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi del comma 8 del medesimo art. 32 e dell'art. 22, comma 2 della lettera di invito, per scongiurare il rischio di perdita del finanziamento regionale, atteso l'approssimarsi del termine per dare avvio ai lavori stessi prorogato entro il 31 marzo p.v.;
 5. **DI PROCEDERE**, tramite il RUP Arch. Marcello De Marchi, all'espletamento di tutti gli altri adempimenti di pubblicazione post-gara previsti dalle vigenti disposizioni di legge;
 6. **DI IMPEGNARE** l'importo aggiudicato di € 807.298,08 oltre all'IVA di legge 10%, pari a complessivi € 888.027,89, al cap. 826 della gestione residui 2014 denominato "Lavori di adeguamento e miglioramento sismico e completamento" per l'importo di € 328.332,70 e al cap. 826 della gestione residui 2015 sempre denominato "Lavori di adeguamento e miglioramento sismico e completamento" per l'importo di € 559.695,19 del corrente Bilanci di Previsione;
 7. **DI PROCEDERE** al pagamento del contributo ANAC a carico di questa stazione appaltante di € 375,00 già impegnato al cap. 608 della gestione residui 2018 del corrente Bilancio di Previsione.
- Successivamente con separata unanime votazione resa nei modi di legge;
 - Vista l'urgenza del provvedere;

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 6, comma 2 bis della L.R. 11 dicembre 2003, così modificata dalla Legge 21 ottobre 2010, n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to
Il Presidente
Dott. Claudio Kovatsch

Il Vicepresidente
Sig. Daniele Malisani

I Consiglieri
F.to
Dott.ssa Eleonora Papa

F.to
Dott. Giuseppe Vetri

F.to
Sig. Michele Zorzini

F.to
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto

Attestato di pubblicazione

La presente deliberazione trovasi in pubblicazione sul sito web aziendale, a norma dell'articolo 178 comma 5, della L.R. 17/2010, per quindici giorni consecutivi a far tempo dal 26 gennaio 2019.
Palmanova, 26 gennaio 2019

F.to
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 6, comma 2 bis della L.R. 11 dicembre 2003, n. 19 così modificata dalla L. 21 ottobre 2010, n.17.
Palmanova, 26 gennaio 2019

F.to
Il Direttore Generale
dottor Flavio Cosatto